अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्ति/इंडियन नॅशनल प्रेस (बॉ.) प्रा. लि. च्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्ति/इंडियन नॅशनल प्रेस (बॉ.) प्रा. लि. ची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I, MEHUL DINESH SHAH, FATHER AND NATURAL GUARDIAN OF MY MINOR DAUGHTER NITI SHAH, HEREBY DECLARE THAT MY DAUGHTER'S NAME HAS BEEN CHANGED FROM NITI SHAH TO NITI MEHUL SHAH AS PER THE DOCUMENTS. HENCEFORTH, SHE SHALL BE KNOWN AS NITI MEHUL SHAH. CL-102

I HAVE CHANGED MY NAME FROM BHATESARA BHAVNA MADEVABHAI TO BHATESARA SANJANA MADEVABHAI AS PER DOCUMENTS. CL-105

I HAVE CHANGED MY NAME FROM VISHALA RAMRAO DODKE TO VISHALA VINAV HATIM AS PER AFFIDAVIT DATED - 10TH. AUGUST2026. CL-109

I HAVE CHANGED MY NAME FROM VIJAY NIRMALA KARUNAKAR BALAM TO MEERJUMLA VIJAY NIRMALA AS PER DOCUMENTS. CL-110

मुंबई येथील लघुवाद न्यायालयात

आर. ए. डी. दावा क्र. ११२० सन २०२५

१. **संजय भगवान काळे**)
वय ६४ वर्षे, व्यवसाय : निवृत्त)
पत्ता : खोली क्र. १३,)
इमारत क्र. ३९डी, गोखले-वाडी,)
भवानी शंकर रोड, दादर (पश्चिम),)
मुंबई ४०० ०२८ आणि)
सध्या राहत असलेला पत्ता ६०४,)
के, अमृत)
गंगा, माणिक बाग, सिंहगड रोड,)
वडगाव बुद्रुक, पुणे ४११०४१.)

२. **मुग्धा शंकर जोशी**)
वय ५२ वर्षे, व्यवसाय : गृहिणी)
राहणार फ्लॅट क्र. ३०१,)
मेफेअर ॲस्ट्रल)
कॅनरा बँक एम्प्लॉयी सीएचएस)
लि., पटेल इस्टेट रोड,)
जोगेश्वरी पश्चिम)
मुंबई ४०० १०२)...वादी

विरुद्ध

१. **शुभांगी मोहन राणे**)
सज्ञान, व्यवसाय : माहीत नाही)
राहणार बी/९०३, राजश्री क्लोवी,)
इमारत क्र. ११०, टिळक नगर,)
चेंबूर, मुंबई - ४०० ०८९.)

२. **संध्या संजय जावकर**)
सज्ञान, व्यवसाय : नोकरी)
पत्ता : खोली क्र. ६,)
इमारत क्र. ३९डी, गोखले-वाडी,)
भवानी शंकर रोड, दादर (पश्चिम),)
मुंबई - ४०० ०२८.)

३. **सुप्रिया बापू म्हाडनाक**)
सज्ञान, व्यवसाय : माहीत नाही)
पत्ता : खोली क्र. १६,)
इमारत क्र. ३९डी, गोखलेवाडी,)
भवानी शंकर रोड, दादर (पश्चिम),)
मुंबई ४०० ०२८.)

४. **संतोष गोपाळ राणे**)
सज्ञान, व्यवसाय : नोकरी)
पत्ता : बी-३६/२७, इंद्रप्रस्थ)
सीएचएस, आनंद नगर, दहिसर)
(पूर्व), मुंबई - ४०० ०६८)

५. **माधुरी देविदास मेतार**)
सज्ञान, व्यवसाय : नोकरी)
पत्ता : ए-११, अंजना सीएचएस)
पेस्तम सागर रोड क्र. ६, चेंबूर)
(पश्चिम),)
मुंबई - ४०० ०८९.)

६. **चंद्रशेखर गोपाळ राणे**)
सज्ञान, व्यवसाय : नोकरी)
पत्ता : ए-१९, अंजना सीएचएस,)
पेस्तम सागर रोड क्र. ६,)
चेंबूर (पश्चिम),)
मुंबई ४०० ०८९.) ...प्रतिवादी

प्रति,
उपरोक्त प्रतिवादी क्र. २ ते ६,

ज्याअर्थी, उपरोक्त वादींनी प्रतिवादींविरुद्ध उपरोक्त दावा दाखल केला असून, त्यामध्ये या मा. न्यायालयाने वादी हे दाव्यातील जागेचे म्हणजेच खोली क्र. १३, १ला मजला, इमारत क्र. ३९डी, गोखले-वाडी, भवानी शंकर रोड, कबुतरखाना, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८ चे कायदेशीर भाडेकरू आहेत असे घोषित करावे आणि दाव्यातील जागेसंदर्भातील भाडेपावती त्यांच्या नावे हस्तांतरित करून मिळण्यास ते पात्र आहेत तसेच सदर दाव्याची सुनावणी व अंतिम निकाल प्रलंबित असेपर्यंत या मा. न्यायालयाने दाव्यातील जागेसाठी न्यायालयीन आयुक्ताची नियुक्ती करावी आणि वादपत्रात मागितल्याप्रमाणे इतर व पुढील दिलासे इत्यादी मंजूर करावेत, अशी प्रार्थना केली आहे.

आपणास याद्वारे समन्स बजावण्यात येत असून, समन्स बजावल्यापासून ३० दिवसांच्या आत आपले लेखी म्हणणे दाखल करण्याचे आणि **न्यायालय कक्ष क्र. ६, २रा मजला, जुनी इमारत, लघुवाद न्यायालय, लोकमान्य टिळक मार्ग, धोबी तलाव, मुंबई - ४०० ००२** येथे पीठासीन मा. न्यायाधीशांसमोर स्वतः किंवा विधिवत सूचना दिलेल्या प्राधिकृत वकिलामार्फत, जो दाव्यासंबंधी सर्व महत्त्वपूर्ण प्रश्नांची उत्तरे देण्यास सक्षम असेल किंवा अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देण्यास सक्षम असलेल्या अन्य व्यक्तीसोबत, **दिनांक १९ ऑगस्ट २०२६ रोजी दुपारी २.४५ वाजता** उपरोक्त वादपत्रास उत्तर देण्यासाठी उपस्थित राहण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत आणि आपल्या उपस्थितीसाठी निश्चित केलेला दिवस हा दाव्याच्या अंतिम निकालासाठी निश्चित करण्यात आलेला असल्याने, आपण त्या दिवशी आपले सर्व साक्षीदार हजर करण्यास तयार राहावे आणि आपल्या बचावाच्या समर्थनार्थ ज्यावर अवलंबून राहण्याचा आपला हेतू आहे अशी कोणतीही कागदपत्रे आपण स्वतःसोबत आणावीत किंवा आपल्या वकिलामार्फत पाठवावीत आणि आपणास याद्वारे सूचित करण्यात येते की, लेखी म्हणणे दाखल करण्यात किंवा उपरोक्त नमूद दिवशी उपस्थित राहण्यात कसूर झाल्यास, सदर दावा आपल्या अनुपस्थितीत ऐकून त्यावर निर्णय देण्यात येईल.

सदर वादपत्राची प्रत आपण या न्यायालयाच्या न्यायालय कक्ष क्र. ०६ मधून प्राप्त करू शकता.

न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी, आज दिनांक २७ एप्रिल २०२६ रोजी देण्यात आले.

शिक्का

सही/-
निबंधक

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that share certificate no. 18, distinctive nos from 96 to 100 of Maker Tower 'H' Co-Operative Housing Society Ltd. Situated at G. D. Somani Marg, Cuffe Parade, Colaba, Mumbai - 400 005 standing in the name of Madhurie S. Agarwal have has been reported lost/misplaced and an application has been made by her to the society for issue of duplicate share certificate.

The society hereby invites claims or objection (in writing) for issuance of duplicate share certificate within the period of fourteen days from publication of this notice. If no claims / objections are received during this period the society shall be free to issue duplicate share certificate in such manner as is provided under bye laws of the society.

For & on behalf of,
Maker Tower 'H' CHS Ltd.,
(Mr. S. Krishnamoorthy)
Hon. Chairman

Date: August 15, 2026
Place: Mumbai, (Maharashtra)

परिशिष्ट-१६

[उपविधी क्र. ३४ अंतर्गत]

सोसायटीच्या भांडवलातील/मिळकतीतील मयत सदस्याचे शेअर्स आणि हितसंबंध हस्तांतरित करण्याबाबत दावे किंवा आक्षेप आमंत्रित करण्यासाठी सूचना.

सूचना

मित्तल पार्क को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.च्या सदस्या श्रीमती नफिसा शमीम शुजातली, पत्ता ४४, जनार्धन म्हात्रे मार्ग, जुहू बीच विस्तारित, मुंबई-४०० ०४९ आणि सोसायटीच्या इमारतीतील फ्लॅट क्र. ११६ धारण करणाऱ्या, यांचे कोणतेही नामनिर्देशन न करता दिनांक ८ जुलै २०२५ रोजी निधन झाले.

सोसायटीच्या भांडवलातील/मिळकतीतील मयत सदस्याचे सदर शेअर्स आणि हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंदर्भात वारस किंवा वारसदार किंवा अन्य दावेदार/आक्षेपकर्ता किंवा आक्षेपकर्त्यांकडून दावे किंवा आक्षेप, ही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या कालावधीत, अशा दावे/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ कागदपत्रांच्या प्रती आणि अन्य पुराव्यांसह, सोसायटी याद्वारे आमंत्रित करीत आहे. उपरोक्त विहित कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, मयत सदस्याचे शेअर्स आणि हितसंबंध याबाबत कार्यवाही करण्यास सोसायटी मोकळी राहील. मयत सदस्याचे सोसायटीच्या भांडवलातील/मिळकतीतील शेअर्स आणि हितसंबंध याबाबत सोसायटीच्या उपविधींमध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे कार्यवाही केली जाईल. मयत सदस्याचे सोसायटीच्या भांडवलातील/मिळकतीतील शेअर्स आणि हितसंबंध, हस्तांतरित करण्यासंदर्भात सोसायटीकडे प्राप्त झालेले दावे/आक्षेप, असल्यास, सोसायटीच्या उपविधींमध्ये तरतूद केलेल्या पद्धतीने हाताळले जातील. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदारांना/आक्षेपकर्त्यांना सोसायटीच्या कार्यालयात, सोसायटीच्या सचिवांकडे, ही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून तिचा कालावधी समाप्त होण्याच्या तारखेपर्यंत सकाळी १०.०० ते सायंकाळी ०५.०० या वेळेत पाहणीसाठी उपलब्ध आहे.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १५.८.२०२६

यांच्या वतीने आणि करिता
द मित्तल पार्क को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.
मानद सचिव

मुंबई येथील लघुवाद न्यायालयात (वांद्रे शाखा)

आर.ए.ई. वाद क्र. ७९/२५३ सन २००५
मधील
मर्जी अर्ज क्र. ४९ सन २०२५

श्री. रामलाल एस. बिश्नोई,
वय ४२ वर्षे, पेशा नोकरी,
प्रौढ, भारतीय रहिवासी,
गॅरेज क्र. १, गुरुनानक निवास,
हेमू कलानी क्रॉस रोड क्र. ३,
इराणी वाडी, कांदिवली (पश्चिम),
मुंबई ४०० ०६७. ...**अर्जदार**
(मूळ प्रतिवादी क्र. ३)

विरुद्ध

१. मे. मनोहर अँड कंपनी,
भारतीय भागीदारी अधिनियम, १९३२ अंतर्गत नोंदणीकृत भागीदारी संस्था आणि
त्यांचे कार्यालय आहे ए/१०, भानू पार्क, कस्तुरबा रोड, कांदिवली (पश्चिम),
मुंबई ४०० ०६७ येथे. ...**उत्तरवादी**
(मूळ वादी)

२. **श्री. कांतिलाल के. शाह,**
(मयत असल्याने वगळले)
पूर्ण नाव माहीत नाही,
वय सुमारे ७० वर्षे, पेशा: निवृत्त,
प्रौढ, भारतीय रहिवासी, राहणार, २रा मजला, भवानजी मुलजी बिल्डिंग, जय प्रकाश रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५८.

२(ए) श्रीम. हसुमतीबेन कांतिलाल शाह,
(मयत असल्याने-वगळले)
वय माहीत नाही पेशा : माहीत नाही,

२(बी) श्री. निशिथ कांतिलाल शाह,
वय माहीत नाही पेशा : माहीत नाही,

२(सी) श्री. परिमल कांतिलाल शाह,
वय माहीत नाही पेशा : माहीत नाही,

२(डी) श्री संजय कांतिलाल शाह,
वय माहीत नाही पेशा : माहीत नाही,

२(ई) श्रीम. तृप्ती कांतिलाल शाह,
वय माहीत नाही पेशा : माहीत नाही,
सर्व सज्ञान, भारतीय रहिवासी,
मयत कांतिलाल केशवलाल शाह यांचे वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी, यांचा पत्ता २२ कपाडिया कॉटेज, एम. डी. क्रॉस रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४०० १०१.

३. श्री. अमीन कांचवाला,
पूर्ण नाव माहीत नाही,
वय सुमारे ४० वर्षे, पेशा : व्यवसाय,
प्रौढ, भारतीय रहिवासी, गॅरेज क्र. १, गुरनर निवास, हेमू कलानी, क्रॉस रोड क्र. ३, इराणी वाडी, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७. ...**उत्तरवादी**
(मूळ प्रतिवादी क्र. २बी ते २ई आणि ३)
(औपचारिक पक्षकार)

प्रति,
वरील नावाचे उत्तरवादी १,

ज्याअर्थी अर्जदार (मूळ प्रतिवादी क्र. ३) यांनी उत्तरवादींच्या विरोधात आर.ए.ई. वाद क्र. ७९/२५३ सन २००५ मध्ये वरील सदर मर्जी अर्ज क्र. ४९ सन २०२५ दाखल करून त्यामध्ये विनंती केली आहे की, अपिल दाखल करण्यातील हुकूमाच्या तारखेपासून मोजले असल्यास ३३४ दिवसांचा उशीर झाल्यामुळे माफी द्यावी आणि माझ्याकडून दाखल करण्यात आलेले अपिल नोंदविण्यात यावे आहे नंबर देण्यात यावा आणि अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांकरिता.

तुम्हाला याद्वारे अर्जाच्या विरोधात कारणे दाखविण्यासाठी **२४ ऑगस्ट, २०२६ रोजी दु. २.४५ वा.** व्यक्तीशः किंवा रितसर प्राधिकृत असलेल्या प्लिडरद्वारे **न्यायालय खोली क्र. ४१,** लघुवाद न्यायालय, अनंत काणेकर मार्ग, भास्कर बिल्डिंग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१ येथील पिठासीन सन्माननीय न्यायाधिशांसमोर हजर राहण्याची ताकीद देण्यात येत आहे, यामध्ये कसूर केल्यास सदर अर्जाची एकतर्फी सुनावणी होऊन निर्णय केला जाईल.

तुम्ही सदर न्यायालयाच्या **न्यायालय खोली क्र. ४१** मधुन सदर निष्पादन अर्जाची प्रत प्राप्त करु शकता.

न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले
सदर १३ जुलै, २०२६

दिनांक: ०६/०८/२०२६
ठिकाण : मुंबई

शिक्का

सही/-
(अतुल जी. राणे)
अतिरिक्त प्रबंधक

जाहीर नोटीस

या जाहीर नोटिसीद्वारे तमाम लोकांना काळविण्यात येते की **गांव मौजे : पायगाव ता. भिवंडी जि. ठाणे येथिल सर्वे न. ९०/०३** सम्पूर्ण मिळकत **श्रीमती. सुभांगी सदाम गडग २. श्रीमती. मंजुला जयवंत लाबडे ३. श्रीमती. सोमारी पांडुरंग लाबडे व इतर क्षेत्र. ९३.५० गुन्ठा** याच्या मालकीची सदर मिळकत **श्री. मिलिंद जनार्दन गवळी** यांना विकत दिली होती व त्यांनी सदर मिळकत **राजेश कुमार रामशरण झा** यांना विकत दिली होती सदर व्यवहारामधे त्यानी सठेकरार केले आणि पैसे दिले नाही त्याबाबत सदर सठेकरार रद्द करण्यात येइल सदर मिळकतीवर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबध वा अधिकार असल्यास तो त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाले दिवसापासून **०७ दिवसांचे** आत निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या खालील पत्यावर लेखी कागदोपत्री कळवावा. अन्यथा तसा कोणाचाही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध वा अधिकार नाही असे समजून वा असल्यास तो सोडून देण्यात आली आहे असे समजून सदर मिळकतीच्या टायटल बरोबर आहे.

सही/-
बी. आर. मिश्रा
वकील उच्च न्यायालय
खरीदाराचे वकील

दिनांक: १५/०८/२०२६
पत्ता : शॉप नं. ११, सर्मपन बिल्डींग युनिक गार्डन, कनकिया, मिरा रोड पुर्व ठाणे- ४०११०७ .

जाहीर नोटीस

याद्वारे जाहीर सूचना देण्यात येते की, आमचे अशील डॉ. (श्रीमती) रेश्मा सुजतअली राजानी (यापुढे "प्रस्तावित खरेदीदार" असे संबोधण्यात येईल) हे (1) श्रीमती लाजवंती गोधवानी आणि (2) श्रीमती रजनी भांबवानी ऊर्फ पुष्पा लखानी (यापुढे एकत्रितपणे "मालक" असे संबोधण्यात येईल), ज्यांचा प्रत्येकी 50% अविभाजित हिस्सा आहे, यांच्याकडून खालील मिळकत खरेदी करण्याबाबत वाटाघाटी करीत आहेत:

परेल-शिवडी विभागातील सी.टी.एस./सी.एस. क्र. 163, टोकर्सी जिवराज रोड, परेल-शिवडी, मुंबई – 400 015 येथील जमिनीवर बांधलेल्या 'सेलेस्टिया स्पेसेस' या इमारतीच्या टॉवर/विंग 'बी' मधील 12 व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. 1203, क्षेत्रफळ 78.11 चौ.मी. (कार्पेट क्षेत्र), म्हणजेच 840 चौ.फूट, तसेच 2.5 चौ.मी. सुविधा क्षेत्र आणि सदर इमारतीच्या लोअर ग्राउंड (LG) स्तरावरील आच्छादित कार पार्किंग क्र. 144 व 145 वापरण्याच्या विशेष हक्कासह (यापुढे एकत्रितपणे "सदर जागा" असे संबोधण्यात येईल), तसेच सेलेस्टिया स्पेसेस को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. (नोंदणी क्र. MUM/WF-S/HSG/(TC)/9836/Year 2022-23) यांनी जारी केलेल्या दिनांक 21.07.2024 च्या भाग प्रमाणपत्र क्र. CS/B-238, सभासद क्र. 231 अंतर्गत प्रत्येकी रु.50/- चे पूर्णतः भरलेले 10 (दहा) भाग, विशिष्ट क्र. 2371 ते 2380 (दोन्ही धरून).

सदर जागा मूळतः श्रीमती राधिका किशिन लखानी यांना दिनांक 06.10.2017 च्या नोंदणीकृत विक्री करारान्वये (दस्त क्र. BBE1-4761/2017) वाटप करण्यात आली होती. त्यांच्या दिनांक 09.03.2023 रोजी झालेल्या निधनानंतर, दिनांक 01.02.2016 च्या प्रोबेट प्राप्त मृत्युपत्रानुसार सदर जागा त्यांच्या तीन मुलींना समान हिस्स्याने प्राप्त झाली. त्यानंतर, श्रीमती मीनू चौधरी यांनी त्यांचा 1/3 अविभाजित हिस्सा दिनांक 21.01.2026 च्या नोंदणीकृत हक्कसोडपत्रान्वये (दस्त क्र. MBI5-1070-2026) त्यांच्या बहिणी श्रीमती लाजवंती गोधवानी आणि श्रीमती रजनी भांबवानी ऊर्फ पुष्पा लखानी यांच्या नावे सोडून दिला. परिणामी, सदर जागा आता त्यांच्या प्रत्येकी 50% अविभाजित हिस्स्याने मालकीची आहे.

सर्व जनतेस याद्वारे जाहीर सूचना देण्यात येते की, सदर जागेबाबत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाबाबत कोणत्याही व्यक्तीचा विक्री, अदलाबदल, गहाण, भार, धारणाधिकार, भेट, न्यास, वारसा, उत्तराधिकार, कब्जा, भाडेपट्टा, भाडेकरार, लीव्ह अँड लायसन्स, निर्वाह, सुखाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, मालकी किंवा हितसंबंध असल्यास, अशा व्यक्तीने या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून 14 (चौदा) दिवसांच्या आत, त्यासंबंधीच्या कागदोपत्री पुराव्यांसह, खाली नमूद पत्त्यावर अधोहस्ताक्षरितांना लेखी कळवावे.

उक्त मुदतीत कोणताही दावा/हरकत प्राप्त न झाल्यास, सदर जागेबाबत कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही दावा, हक्क, मालकी किंवा हितसंबंध नाही आणि असल्यास तो सोडून दिलेला/त्यागलेला आहे, असे समजण्यात येईल. त्यानंतर आमचे अशील, प्रस्तावित खरेदीदार, मालकांचा सदर जागेवरील हक्क स्वच्छ, विक्रीयोग्य व सर्व भारांपासून मुक्त असल्याचे मानून, कोणत्याही अशा दावा/हरकत/हक्क/हितसंबंधाचा पुढील संदर्भ न घेता व त्याबाबत आमच्या अशिलांवर कोणतीही जबाबदारी न येता, सदर जागेची खरेदी पूर्ण करतील.

दिनांक : 15 ऑगस्ट, 2026
स्थळ : मुंबई

लेक्सिम असोसिएट्स करिता
प्रस्तावित खरेदीदारांचे अधिवक्ता
कार्यालय : 69, 6 वा मजला, अली चेंबर्स,
मुद्दन्ना शेट्टी मार्ग, फोर्ट,
मुंबई, महाराष्ट्र, भारत – 400001
ई-मेल : team@lexim.in

जाहिर सूचना

सूचित करण्यात येते की, आमचे अशील **कु. प्रियांका विनोद कानेटकर व श्री. पारिजात विनोद कानेटकर** हे श्री. उमेश यशवंत साने यांच्याशी, खालील परिशिष्टात अधिक तपशीलवार वर्णन केलेला निवासी फ्लॅट व त्यास संलग्न समभाग सर्व बोजांपासून मुक्त स्वरूपात खरेदी व हस्तांतरण करण्याबाबत वाटाघाटी करीत आहेत. कोणताही पक्ष किंवा व्यक्ती यांचा खाली परिशिष्टात नमूद केलेल्या फ्लॅट व समभागांवर किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागावर विक्री, अदलाबदल, अभिहस्तांकन, भाडेपट्टा, पोटभाडेपट्टा, भाडेकरार, गहाण, परवाना, बक्षीस, वारसा, धारणाधिकार, प्रलंबित वाद, कोणत्याही न्यासाअंतर्गत लाभदायक हक्क किंवा कोणत्याही कराराअंतर्गत अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणत्याही स्वरूपाचा दावा, हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध किंवा मागणी असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या दिनांकापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या कालावधीत त्यासंबंधीच्या समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यासह खाली दिलेल्या पत्त्यावर आम्हाला लेखी कळवावे, अन्यथा कोणत्याही पक्षाचा किंवा व्यक्तीचा सदर फ्लॅट व समभागांवर किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागावर कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही, असे गृहीत धरले जाईल. कृपया नोंद घ्यावी की, १५ (पंधरा) दिवसांचा कालावधी संपल्यानंतर प्राप्त झालेला कोणताही दावा, आमच्या अशिलांना असा कोणताही दावा प्राप्तच झाला नाही असे समजून, त्यांच्याकडून दुर्लक्षित केला जाऊ शकतो.

वरील संदर्भित परिशिष्ट :

फ्लॅट क्र. ७०४, कार्पेट क्षेत्र ६५० चौ. फूट, विंग ए-१, ७ वा मजला, द विजयनगर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, स्वामी नित्यानंद रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०६९, सी.टी.एस. क्र. ३६, ३६-१, ३६-७२, गाव विलेपार्ले (पूर्व) येथे बांधलेला आणि सोसायटीने जारी केलेल्या दिनांक ७ फेब्रुवारी, २०१३ च्या मूळ समभाग प्रमाणपत्र क्र. २०२६ अंतर्गत प्रत्येकी पूर्णतः भरणा केलेल्या २० समभागांमधील हितसंबंध, ज्यांचे विशिष्ट समभाग क्र. ५०१ ते ५२० (दोन्ही धरून) आहेत.

दिनांक १४ ऑगस्ट, २०२६

सही/-
एससी लीगल,
ॲडव्होकेट्स अँड नोटरी
ऑफिस क्र. ०९/१०, २ रा मजला, २४०/२४२, शाह हाऊस, डॉ. सी. एच. स्ट्रीट, मरीन लाइन्स (पूर्व), मुंबई - ४०० ००२

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील **श्री. अभिजीत सुशीलकुमार सिंघानिया, श्रीमती सुची अभिजीत सिंघानिया** आणि **श्री. पर्व अभिजीत सिंघानिया** यांच्याकडून खाली नमूद केलेली मालमत्ता खरेदी करण्यास सहमत झाले आहेत. ही मालमत्ता कोणत्याही प्रकारचे भार, बोजा, धारणाधिकार, दावा, हक्क किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचा अधिकार यांपासून मुक्त असेल.

ज्या कोणाचाही सदर मालमत्तेबाबत कोणत्याही स्वरूपाचा किंवा कोणत्याही कारणास्तव काही दावा असल्यास त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून **१४ दिवसांच्या** आत तसे लेखी स्वरूपात आणि त्या दाव्याच्या समर्थनार्थ सर्व कागदोपत्री पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे **खोली क्र.४, तिवारी नगर, तुळींज रोड, नालासोपारा (पूर्व), ता. वसई, जि. पालघर-४०१२०९** या पत्त्यावर कळवावे. तसे न केल्यास अशा कोणत्याही दाव्याचा विचार न करता व्यवहार पूर्ण केला जाईल आणि संबंधित दावा सोडून दिला आहे किंवा त्यावरील हक्क त्यागला आहे असे मानले जाईल.

मालमत्तेचे वर्णन

बिगर शेतजमीन भूखंड, क्षेत्रफळ ६२७ चौ.मी., गाव वाळिव, वसई-विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्र; तालुका वसई, जिल्हा पालघर, सर्व्हे क्र.७५, हिस्सा क्र.१, लेआउट प्लॉट क्र.७४, वसई (पूर्व), तसेच त्यावर बांधलेली औद्योगिक इमारत, क्षेत्रफळ ४६८.९३ चौ.मी., सामायिक क्षेत्रासह ज्यामध्ये तळ मजला आणि १ला मजला.

दिनांक: १५.०८.२०२६

सही/-
एम.एम. तिवारी
(उच्च न्यायालयाचे वकील)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that MRS. RASHMI JAYESH DAVE & MRS. SAROJ A. TRIVEDI NEE SAROJ JAYANTILAL ACHARYA(seller) are the owner of and/or seized and possessed off and/or otherwise well and sufficiently entitled to the Residential flat being no 62, admeasuring about 670 sq.ft. built-up area on 6th floor of the building known as Santacruz shantiniketan CHS Ltd., C.T.S. No. 19 of Village Bandra I, Taluka Andheri situated at Road no 1, Prabhat Colony, Santacruz (East), Mumbai-400055.(Said Flat) within the Local Limits of H/East Ward of Mumbai Municipal Corporation in the registration district of Mumbai Suburban District, Mumbai. Along with said shares certificate no 17 bearing distinctive no 81 to 85 (all inclusive).

The owner has informed that the original agreement dated 02/04/1987 executed between M/S Suresh Enterprises as the promoters and Mrs. Beena S.Karla as the purchaser has lost/misplaced.

The Owner have agreed to sell, transfer and assign the Said flat and all the rights, title, interests, benefits, shares etc. in respect thereof to my client. MS. REENA MANGILAL JAIN & MRS. MANJU MANGILAL JAIN. Now Purchaser/my client availing home loan for under mentioned Residential Premises & Shares from Bank/Finanacial Institution by way of Creating charge on title of the said flat and shares. Any person/entity having any claim/objection in respect of the Said flat & Said shares or any portion or part thereof including claim/objection as and by way of sale, exchange, mortgage, gift, lien, trust, lease, possession, inheritance, easement, license or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing along with certified true copy of supporting documents to the undersigned at the address mentioned below within 14 days from the publication hereof, otherwise, the same, if any, will be considered as waived and the transaction between the Owner and my client in respect of the Said shares & Said shares will be completed.

Date:15/08/2026 Place: Mumbai.

Sd/-
Mr. Mitesh Shah
Advocate High Court
96, Kadri Park,S.V.Road, Irla, Vile Parle (W), Mumbai 400056.

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, आमचे अशील **मेसर्स एफएए बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स एलएलपी**, हे मौजे पोईसर, तालुका बोरीवली, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील खालील परिशिष्टात अधिक खुलासेवारपणे वर्णन केलेली मिळकत **श्री. केरी एन्थोनी डीसोझा**, जे मूळ मालक दिवंगत **श्री. जॉन एस. डीसोझा** चे वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत यांच्याकडून विकत घेण्याबाबत वाटाघाटी करत आहेत..

तरी सदर मिळकतीच्या मालकी हक्कासंदर्भात कोणाही व्यक्तीला विक्री, गहाणवट, देवाणघेवाण, भार, भाडेपट्टा, सुलभाधिकार, ताबा, वारसा हक्क, भेट, विश्वास, देखभाल, कर्ज, आगाऊ रक्कम घेतली असल्यास, मनाई किंवा कोणताही हुकूमनामा, कोणतेही न्यायालय न्यायसभा (महसूल किंवा लवाद) किंवा अधिकारी यांच्याकडून निर्गमित झालेला आदेश किंवा विक्री करारनामा, विकसन करारनामा अंतर्गत असणारा हक्क किंवा अन्य कोणत्या ही स्वरूपाचा हक्क, अधिकार असल्यास सदर व्यक्तीने सदर हक्क, अधिकार सिद्ध होण्याकरीता लागणाऱ्या योग्य त्या कागदपत्रांसह ही नोटीस प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून चौदा दिवसाच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी कळवावे. त्यानंतर केलेला कोणताही दावा आमच्यावर बंधनकारक राहणार नाही व सदर मिळकतीसंदर्भातील त्यांचे सर्व हक्क त्यांनी पूर्णपणे सोडून दिले असे गृहीत धरून पुढील व्यवहार काहीही पूर्वसूचना न देता पूर्ण करण्यात येतील.

परिशिष्ट

मौजे पाईसर, तालुका बोरीवली, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील नगर भूमापन क्रमांक ३७, ३७/१ आणि ३७/२ ज्याचे क्षेत्र ५५ चौ. मी. आहे, नगर भूमापन क्रमांक ३८, ३८/१ ते ६ ज्याचे क्षेत्र ३८४.६० चौ. मी. आहे, नगर भूमापन क्रमांक ४२, ज्याचे क्षेत्र ११७.२० चौ. मी. आहे, नगर भूमापन क्रमांक ५४, ज्याचे क्षेत्र १२.२० चौ. मी. आहे, नगर भूमापन क्रमांक ५५, ५५/१ ते १० ज्याचे क्षेत्र २५३.३० चौ. मी. आहे, नगर भूमापन क्रमांक ५६, ५६/१ ज्याचे क्षेत्र १९९.४० चौ. मी. आहे व ही कांदीवली (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६७ येथे स्थित आहे व येथील सर्व जमीन आणि त्यांचे खंड व त्यावरील इतर बांधकाम.

आज दिनांक १४ ऑगस्ट, २०२६.

साखळकरस् लिमेअर
वकील
सही/-
टी. एस. वेंकटरमन अय्यर
भागीदार
११२/बी, ऊर्मीला को.ऑ. हा. सो. लि. कोलडोंगरी रोड नं.१, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६९

सार्वजनिक सूचना

मुंबई महापालिकेच्या Work Order No. Dy.Ch.Eng./1262/Traffic दिनांक ०६.०५.२०२५ नुसार, रस्त्यावर सोडलेली वाहने स्क्रॅप करण्यासाठी नियोजित आहेत. गाड्यांचे क्रमांक पाहण्यासाठी लिंक:

कोणतीही हरकत असल्यास ७ दिवसांत संपर्क साधावा:
ptradingmumbai@gmail.com
or 8828896903

- मॅ. प्रदीप ट्रेडिंग कंपनी

जाहिर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, विजय संघ मित्र को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. (नोंदणी क्र. बीओएम/एचएसजी/६३६/१९६४) चे सदस्य श्री. अरुण गजानन एडवणकर, राहणार फ्लॅट क्र. ए-१०३, इमारतीचा १ला मजला, प्लॉट क्र. ५७ जवळ, तरुण भारत सोसायटी, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००९९, ज्यांच्याकडे विशिष्ट क्र. ०११ ते ०१५ पर्यंतच्या शेअर्सचे शेअर प्रमाणपत्र क्र. ७९ होते, त्यांचे दिनांक १८.१२.२०१७ रोजी निधन झाले.

मयत सदस्याने दिनांक २०.०२.२०१७ चे मृत्युपत्र केले असून, त्याद्वारे सदर फ्लॅट श्रीमती वसुधा ए. एडवणकर, श्रीमती अपर्णा जी. मोरवळे आणि श्रीमती शला